



**SPRAWOZDANIE**

**PLATYNOWE INWESTYCJE S.A. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE**  
(uprzednio AD.DRAĞOWSKI S.A. w Warszawie)

**Z WYNIKÓW OCENY SPRAWOZDANIA**

**FINANSOWEGO**

**ORAZ**

**SPRAWOZDANIA ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI**

**SPÓŁKI**

**ZA ROK OBROTOWY 2015**

**WARSZAWA ,12.04.2016 rok**



## 1. Przedmiot sprawozdania

Przedmiotem niniejszego sprawozdania Rady Nadzorczej PLATYNOWE INWESTYCJE S.A. jest przedstawienie wyników oceny sprawozdania finansowego oraz sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy 2015 tj. od dnia 01.01.2015r. do dnia 31.12.2015r.

Rada Nadzorcza dokonała oceny sprawozdania finansowego Spółki za okres od dnia 01.01.2015r. do dnia 31.12.2015r. w skład którego wchodzi:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2015 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 4 765 tys. zł
- rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku wykazujący stratę netto w kwocie 9 272 620,57 zł.
- zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 9 045 tys. zł
- rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 1 509 tys. zł.
- dodatkowe informacje i objaśnienia wraz ze stanowiskiem biegłego rewidenta z badania.
- sprawozdanie Zarządu Spółki PLATYNOWE INWESTYCJE S.A. za okres od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015r.

Badanie sprawozdania finansowego Spółki za okres od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r. zostało przeprowadzone na podstawie umowy zawartej pomiędzy Spółką a podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych. Wyboru podmiotu do badania dokonała Rada Nadzorcza Uchwałą nr 01/01/2016 z 21.01.2016 Badanie sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2015 przeprowadził PKF Consult Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Warszawie 02-695 przy ul. Orzycka 6 lok. 1B. KRS 0000579479; NIP 521-052-77-10; REGON 010143080 wpisanego na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych Krajowej Izby Biegłych Rewidentów pod numerem 477.

Przedmiotem oceny przez Radę Nadzorczą sprawozdania finansowego i sprawozdania Zarządu z działalności Spółki w roku obrotowym 2015, było ustalenie czy przedstawione przez Zarząd Spółki sprawozdanie zostało sporządzone prawidłowo oraz czy rzetelnie przedstawia sytuację ekonomiczną Spółki. W szczególności przedmiotem oceny Rady było czy:

- sprawozdanie finansowe zostało przeprowadzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej, a w zakresie nieuregulowanym w tych Standardach, stosownie do wymogów ustawy o rachunkowości i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- sprawozdanie prezentuje dane, także zgodnie z postanowieniami Statutu Spółki oraz wymogami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19.02.2009r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim.
- sprawozdanie finansowe jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa i postanowieniami Statutu Spółki,
- sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki przedstawia w sposób jasny i rzetelny sytuację Spółki,

- informacje wynikające ze sprawozdania Zarządu z działalności Spółki są zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Rada Nadzorcza na podstawie wiedzy wynikającej ze sprawowanego stałego nadzoru na działalnością Spółki stwierdza, że sprawozdanie finansowe w ocenie Rady Nadzorczej sporządzone zostało zgodnie z obowiązującymi Spółkę zasadami wynikającymi z Międzynarodowych Standardów Rachunkowości, Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej, a w zakresie nieuregulowanym w tych Standardach, stosownie do wymogów ustawy o rachunkowości i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, zasadami (polityką) rachunkowości oraz na podstawie prawidłowo i rzetelnie prowadzonych ksiąg rachunkowych.

W zakresie formy i treści jest ono zgodne z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa i Statutu. Sprawozdanie finansowe i sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki zawierają istotne dla oceny sytuacji Spółki na dzień 31 grudnia 2015r. informacje i wskaźniki.

Jednocześnie Rada Nadzorcza po zapoznaniu się ze stanowiskiem Biegłego rewidenta odnośnie Sprawozdania Finansowego, ze względu na treść art. 53 ust. 1 pkt 3 Ustawy o Rachunkowości Rada Nadzorcza odstępuje od zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółki za rok 2015 oraz nie może rekomendować Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu podjęcia uchwały w przedmiocie zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółki za rok 2015 oraz podjęcia uchwały w przedmiocie pokrycia strat. Ze względu na brak opinii z badania wydanej przez uprawniony podmiot – biegłego rewidenta w ocenie Rady Nadzorczej koniecznym jest odstąpienie od podjęcia przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie wyżej wskazanych uchwał.

## **2. Sytuacja gospodarcza Spółki na podstawie sprawozdania finansowego i sprawozdania Zarządu z działalności Spółki na dzień 31.12.2015r.**

Spółka w związku z dokonaną w pierwszym półroczu 2015r. restrukturyzacją zaprzestała prowadzenia działalności w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami a w drugiej połowie roku podjęła działania mające na celu przygotowanie Spółki do rozwinięcia działalności w sektorze finansowym, a nadto w zakresie udzielania pożyczek gotówkowych wybranym wiarygodnym podmiotom gospodarczym. Realizacja zaplanowanych przez Spółkę działań na rok 2015 powiodła się częściowo ze względu na utrudnienia związane z emisją akcji serii F oraz interwencją Komisji Nadzoru Finansowego. Mimo to w ocenie Rady Nadzorczej sytuacja Spółki jest stabilna.

W roku 2015 osiągnęła zysk netto na sprzedaży z działalności kontynuowanej w wysokości 143 tys. Uwzględniając wszystkie segmenty działalności Spółka wykazała za rok 2015: - stratę netto wysokości 9 272 620,57 zł. Strata wynika ze zbycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa za kwotę 4.500.000 zł (wartość rynkowa) a wykazywaną wartością przedsiębiorstwa w księgach rachunkowych na kwotę 13.321.397,34 zł.

Rada Nadzorcza stwierdza, że Spółka w roku 2015 w sposób zadowalający przeprowadziła proces restrukturyzacji oraz rozpoczęła działalność w segmencie finansów. Spółka realizuje zakładany plan podjęcia działalności pożyczkowej.

Dokonując oceny sprawozdania finansowego i sprawozdania Zarządu za rok 2015, Rada Nadzorcza nie stwierdza zagrożenia w zakresie wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań oraz w zakresie płynności finansowej.

Spółka wszystkie swoje zobowiązania reguluje terminowo. W związku z powyższym Rada ocenia, iż sytuacja Spółki jest stabilna i nie występuje ryzyko utraty lub zaburzenia płynności finansowej oraz kontynuowania działalności.

## **3. Wnioski i rekomendacje dla Zwyczajnego Zgromadzenia.**

Na podstawie stanowiska biegłego rewidenta wobec Sprawozdania Spółki za rok 2015, Rada Nadzorcza odstępuje od zatwierdzenia jednostkowego sprawozdania finansowego spółki PLATYNOWE INWESTYCJE SA za rok 2015, a także rekomenduje Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu odstąpienie od dokonania pokrycia straty Spółki za rok 2015 w związku z brakiem opinii biegłego rewidenta z badania Sprawozdania finansowego oraz treścią art. 53 ust. 1 pkt 3 Ustawy o Rachunkowości.

Jednocześnie Rada Nadzorcza Spółki:

- zatwierdza sprawozdanie Zarządu za rok 2015,
- rekomenduje udzielenie przez Walne Zgromadzenie absolutorium Zarządowi z wykonywania obowiązków w roku obrotowym 2015,

oraz stwierdza, że można przedstawić niniejsze sprawozdanie Walnemu Zgromadzeniu i rekomendować do zatwierdzenia.

Rada Nadzorcza przedkłada przedmiotowe sprawozdanie Rady Nadzorczej wraz ze sprawozdaniem finansowym Spółki, sprawozdaniem Zarządu, stanowiskiem biegłego rewidenta, Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu Akcjonariuszy w celu rozpatrzenia.

#### **Podpisy Członków Rady Nadzorczej:**

1. Agnieszka Gujgo- Przewodniczącą Rady Nadzorczej
2. Ina Liashkova- Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej
- 3.Kamil Konrada Koralewski- Sekretarza Rady Nadzorczej
4. Eliza Sylwia Studzińska- Członka Rady Nadzorczej
5. Gabriela Mariola Zawitowska- Członka Rady Nadzorczej